



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO-CREA-SP

Súmula da 2ª Reunião do GT "FISCALIZAÇÃO EM EDIFICAÇÕES PÚBLICAS E PRIVADAS"
PROCESSO C-459/2018

Data: 12/07/2018

Local: Sede Angélica – Avenida Angélica, 2364 – 4º andar – Consolação – São Paulo – SP

A reunião iniciou-se às 09h00min com a presença dos seguintes integrantes:

Presentes:

Eng. Civ. Amandio José Cabral D'Almeida Júnior;
Eng. Civ. Marcelo Chaves Zago;
Eng. Civ. e Eng. Seg. Trab. Ranulfo Felix da Silva Júnior,
Eng. Civil Edmo José Stahl Cardoso e
Eng. Eletric. Ricardo Henrique Martins.

Ausências Justificadas:

Eng. Civ. Clóvis Savio Simões de Paula

Apoio Administrativo: Armando Manoel Neto.

Assuntos Tratados:

Neste dia recebemos o convite do Grupo de Trabalho Sobre Segurança em Edificações do DECONCIC (FIESP), através do Vice Presidente do CREA-SP, Eng. Civil Carlos Eduardo de Vilhena Paiva, para participar da reunião de trabalho às 10:00 hr no Edifício Sede da FIESP, sito na Avenida Paulista nº 1313, 11º Andar, Sala 1110, o qual foi prontamente atendido o convite por este grupo de trabalho.

A reunião tratou da seguinte pauta, Planejamento de Ações e Trabalho:

- Apreciação da proposta de Projeto de Lei Estadual – Obrigatoriedade para a realização de inspeções periódicas em Edificações.

A reunião foi dirigida pelo Coordenador do GT Enio Rodrigues, com a participação de diversas entidades do estado, entre elas FIESP, CREA, ABRAMAT, ABENC, SECOVI, SINDUSCON, ABRACOPEL, ABILUX, ABNT, PROCOBRE entre outras.

Foi relatado pela assessora jurídica do Núcleo de Apoio legislativo da FIESP, a Advogada Alessandra Mota, sobre as razões do veto da Proposta de Lei Estadual sobre obrigatoriedade da Inspeção Periódica Predial, basicamente consiste na alegação da inconstitucionalidade da proposta, tendo em vista tratar de assunto de âmbito local, que é atribuída aos Municípios.

Tendo em vista o veto da proposta, foram apresentadas diversas sugestões de ações



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO-CREA-SP

no âmbito nacional, estadual e municipal. Ficando em evidência a necessidade de fomento da matéria junto aos municípios. Com a palavra o Eng. Civil e Segurança do Trabalho Ranulfo Félix da Silva Júnior sugeriu o envolvimento das Associações de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo na estratégia de conscientização da importância do assunto nos municípios.

Os assuntos abordados nesta reunião vem ao encontro dos interesses do nosso Grupo de Trabalho Fiscalização em Edificações Públicas e Privadas, no qual foi solicitado pelo Coordenador Enio Rodrigues o apoio e participação do CREA-SP, na elaboração de uma única proposta de projeto de lei sobre Inspeções e Manutenções Prediais Periódicas.

Considerando que a FIESP, tem a intenção de intensificar ações no âmbito municipal, para aprovação do projeto de lei Inspeção e Manutenção Predial Periódica, que é também objetivo deste grupo de trabalho, entende-se que há necessidade de ações conjuntas.

Como resultado do trabalho efetuado o Grupo está formulando sugestões e diretrizes para a divulgação da Proposta de Projeto de Lei Municipal de Inspeção e Fiscalização Predial Periódica.

A presente súmula foi lida e aprovada pelos membros. Esgotados os trabalhos para esta data, a reunião deu-se por encerrada às 16h00m.


Eng. Civ. e Eng. Seg. Trab. Ranulfo Felix da Silva Júnior
CREASP nº 5060471957

Coordenador do GT "FISCALIZAÇÃO EM EDIFICAÇÕES PÚBLICAS E PRIVADAS"

